



NOUVELLE-CALÉDONIE

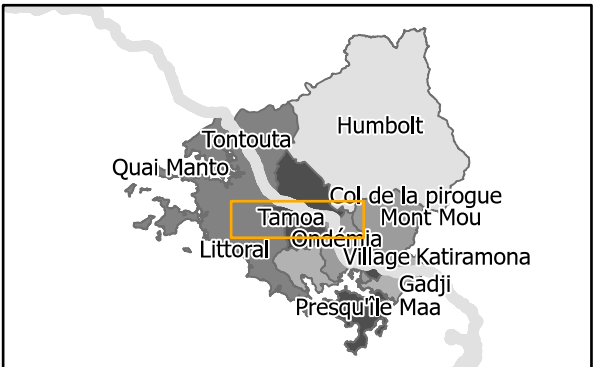
Province Sud

COMMUNE DE PAITA
































Plan d'Urbanisme
Directeur

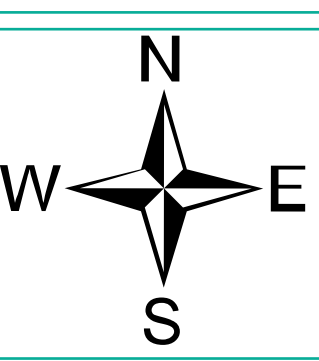
PIECE 3 : ZONAGE
Feuille 3
SECTEUR TAMOA - SAINT
VINCENT



Enquête administrative :	du 06 / 10 / 23 au 08 / 01 / 24
Rendu public par délibération de l'assemblée de la province Sud :	
n°2024/97	du 29 / 10 / 24
Enquête publique :	du 15 / 11 / 24 au 03 / 01 / 2025
Approuvé par délibération de l'assemblée de la province Sud :	
n°62-2025/APS	du 23 / 10 / 2025

Légende du Plan d'Urbanisme Directeur

 AU - Zone à urbaniser	 UR2 - Zone résidentielle rurale
 AUA2	 UR3 - Zone résidentielle rurale
 AUB1	 AC - Zone agricole constructible
 AUB2	 UAE1 - Zone urbaine d'activités économiques
 AUB3	 UAE2 - Zone urbaine d'activités économiques secondaires
 AUR2	 UE - Zone d'équipements
 AUR3	 UL - Zone urbaine de loisirs
 AUT	 UT - Zone touristique
 AUA1	 NLT - Zone naturelle de loisirs et de tourisme
 UA1 - Zone urbaine centrale	 NM - Zone naturelle d'exploitation minière
 UA2 - Zone urbaine centrale	 NP - Zone naturelle protégée
 UB1 - Zone d'habitat résidentielle	 UM - Zone d'activité militaire
 UB2 - Zone d'habitat résidentielle	 UP - Zone aéroportuaire
 UB3 - Zone résidentielle pavillonnaire	 TC - Zone coutumière
 UR1 - Zone résidentielle rurale	



ECHELLE : 1:10 000

soit 1 cm = 100 mètres

Projection et système de coordonnées:

RGNC91-93 - Lambert Nouvelle-Calédonie

Sources : DITTT - Gouvernement de Nouvelle-Calédonie /

ADRAF / province Sud / province Sud / Ville de Paita